

The background is a faded, light blue image of a construction site, showing structural elements like beams and scaffolding. Overlaid on this is a grid of thin blue lines. Two solid dark blue horizontal bars are positioned on either side of the main text.

DE JA **adviseur** **bouw**

uw samenwerkingspartner

De naam DEJA Bouwadviseur is afgeleid van Dennis Janssen. Een allround HBO-bouwkundige die niet denkt in problemen maar in oplossingen. Het bedrijf is in 2000 opgericht.

Allround, inventief

Bij DEJA op kantoor is teamwork de term waar het om draait. Binnen ons team heeft een ieder zijn of haar specialisme. Van ontwerper tot allround constructeur/ bouwkundig ingenieur of een specialist verbouwingen.

Zowel constructief als bouwkundig kan er heel efficiënt gewerkt worden. Iedere denkbare ontwikkel-, bouw- en verbouwoopdracht wordt snel en gericht aangepakt.

Energiek!



Grote Waard,
Honselersdijk

slagvaardig!



*Laan van
Groenewegen,
Delft*

DEJA werkt voor heel uiteenlopende opdrachtgevers. Voor architectenbureaus, woningcorporaties, ontwikkelaars, zorginstellingen, bouwbedrijven en particulieren.

Voor uiteenlopende opdrachtgevers

DEJA vindt groot werk prachtig maar voelt zich niet te groot voor relatief kleine opdrachten. Iedere opdracht is een uitdaging om energiek mee aan de gang te gaan. Een aanbouw, dakkapel of een tuinmuur is voor een opdrachtgever net zo belangrijk als de totale renovatie van een zorgboerderij of de constructieberekening van een nieuwe woning, kantoor of zelfs een winkelcentrum. Wij adviseren door het hele land, en gaan soms zelfs de landsgrenzen over, maar het meeste advieswerk wordt verricht in de Randstad en het Westland. DEJA is er echter klaar voor om dit gebied uit te breiden. DEJA bezit de benodigde expertise, dat blijkt uit de inmiddels gerealiseerde projecten.

Er wordt in de bouwwereld vaak nog te veel gedacht in problemen in plaats van in oplossingen. Met goed teamwork en positieve samenwerking tussen de betrokken partijen is er veel meer mogelijk dan doorgaans wordt aangenomen.

Bouwen is teamwork

DEJA realiseert tot in detail bouwkundige ontwerpen met bijbehorende (werk) tekeningen. De totale bouwvergunning-aanvraag, met alles wat daarbij komt kijken, is uiteraard onderdeel van de advieswerkzaamheden die wij verzorgen.

Creatief!



*DuinDael,
Wassenaar*

Flexibel!



*Wellant
College,
Den Haag*

DEJA is gespecialiseerd in de engineering van alle voorkomende bouwconstructies. Wij zorgen voor de benodigde constructietekeningen en bijbehorende berekeningen, controle van tekeningen van leveranciers en de benodigde uitvoeringscontroles.

Constructief advies

Het constructieve advies van DEJA is gebaseerd op diverse bouwmethoden. Denk daarbij aan betonbouw, staalbouw, kalkzandsteenwanden en houtskeletbouw.

Ook is DEJA bekend met cellenbeton als hoofd-draagconstructie en ziet in dit zeer duurzame materiaal grote mogelijkheden.

Een ander voorbeeld van duurzaam constructief bouwen is met gelamineerde houten wandelementen. Dit Amerikaanse product heeft DEJA bouwkundig en constructief helemaal aangepast naar de in Nederland geldende normen.

Een ander specialisme, naast constructief advies voor alle soorten bouwwerken, is grootschalig onderhoud, totaal casco renovatie en stabilisatie van funderingen van verzakte panden.

BOUWKUNDIG

CONSTRUCTIEF

De bouw is in vele opzichten ook nog steeds een conservatieve wereld. Bij het zoeken naar oplossingen moet je - zeker in de huidige tijd - vooral creatief en duurzaam durven zijn, vinden wij bij DEJA.

Creatief, inventief in duurzaamheid

Onder aansturing van DEJA zijn inmiddels diverse vrijstaande woningen integraal ontworpen in het duurzame cellenbeton bouwsysteem. DEJA ziet ook mogelijkheden voor seriebouw in cellenbeton. Forse besparingen op de bouwkosten kunnen daarmee worden bereikt. Daarnaast zijn we in 2011 in contact gekomen met de importeur van cederhouten bouwwerken. Het systeem van gelamineerde wandliggers is inmiddels op diverse projecten toegepast. Het gebruikte hout wordt geproduceerd door professionele bosbouwbedrijven waarbij verantwoorde bosbouw hoog in het vaandel staat.



*Seattle (U.S.A.)
Log house*

Inventief!

Allround!

Cellenbeton



Wij staan voor degelijk, snel en flexibel maatwerk op basis van onze vakkennis en oplossingsgerichte creativiteit. Wie de opdrachtgever is voor welk object maakt geen verschil. De opdrachtgever staat centraal in het proces.

Het beste eindresultaat

Door innovatief meedenken en een integrale, energieke aanpak ontstaat een efficiënt proces met als voordelen: kostenbesparing, geen ruis in de communicatie, de gewenste snelheid, enzovoort. Dit geldt ook voor het beoordelen van het werk van collegabureaus, als second opinion c.q. bezuinigingsvoorstellen.

Creatief en inventief werkt het team van DEJA toe naar het gewenste eindresultaat. Ook voor ieder stadium en ieder onderdeel van het totale proces zijn wij in te schakelen.

DEJA doet eigenlijk alles behalve het bouwen zelf!

Wilt u een idee krijgen van de projecten die we hebben gedaan? Neem een kijkje op onze site

www.dejabouwadviseur.nl

Of neem contact met ons op.

INVENTIEF

DUURZAAM

INNOVATIEF

Bouwkundig en Constructief Adviesbureau



DEJA Bouwadviseur b.v.

Wagenmaker 6

2631 RL Nootdorp

Tel: +31 (0) 15 361 96 80

Fax: +31 (0) 15 361 96 81

E-mail: info@dejabouwadviseur.nl

Internet: www.dejabouwadviseur.nl